

2020 年 8 月 6 日

各 位

会社名 プロパティエージェント株式会社
代表者名 代表取締役社長 中西 聖
(コード番号 3464、東証第一部)
問合せ先 取締役 岩瀬 晃二
(TEL. 03-6302-3627)

子会社設立に関するお知らせ

当社は、2020 年 8 月 6 日開催の取締役会において、新事業を行う子会社を設立することを決議いたしましたのでお知らせいたします。

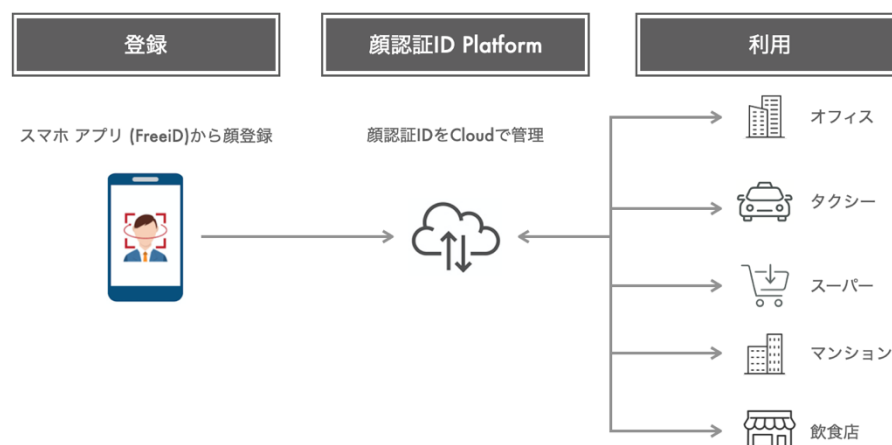
1. 子会社設立の理由

当社は、中期ビジョンの一つに『進化変革とサステナビリティの共存』を掲げ、新規事業の開発、既存事業の推進に邁進しております。前事業年度よりこのビジョンのもと DX(デジタルトランスフォーメーション)に注力してまいりましたが、これにより効率性においては売上高年間ベースで 20~30 億円規模、コスト削減効果では年間想定 1 億円規模の効果を発揮いたしました。これを受け、今後この領域につきましては、当社で培った知見・ノウハウをベースに、企業(Company)、マンション(Condominium)、街(City)の 3 つの『C』を DX することを目指して注力していくことを予定しております。

この方針のもと、「デジタル化により、リアルとネットをつなげ、スマートな社会を実現する」というビジョンを掲げる子会社「DXYZ(ディクシーズ)株式会社」を新設し、この子会社にて注力領域を主事業として行うことといたしました。この新設子会社においては、個人認証プラットフォーム事業(顔認証等)や DX 推進支援事業、関連システム受託開発事業を手掛けることを予定しており、3 つの『C』の DX の基幹組織としていく予定であります。

特に個人認証プラットフォーム事業におきましては、現時点において、顔認証に注目しており、今後「1 億総 “スマホ” 時代」から「1 億総 “顔認証 ID” 時代」が到来すると見込んでおります。現在では、各社が独自展開している顔認証サービスのユーザー利便性の低さを、『顔認証 ID プラットフォーム化 (FreeID プラットフォーム)』により向上させ、交通系決済や買い物などの代金決済、オフィス入退館管理・受付管理、レジデンスセキュリティ管理など幅広いサービスと連携を図っていきユーザー利便性向上を図っていきます。最終的には MaaS インフラとなるべく事業展開していく構想を検討しております。

個人認証プラットフォーム事業 (FreeID サービス) のイメージ *1



なお、この新設子会社には、以前より当社が出資し、取引関係のあった株式会社セキュア（代表取締役 谷口 辰成、本社：東京都新宿区）も出資に応じる方向で現在調整しております。セキュア社は、顔認証「導入」技術の知見・ノウハウを有しており、顔認証の商品開発及びオフィス等への導入においては国内における「顔認証販売シェア No. 2」の実績*2 を誇る会社であり、この技術・開発力とのシナジーをもって、加速度的に事業を成長させることを目指してまいります。

注

*1 個人認証プラットフォーム事業のうち顔認証にかかる事業概要のイメージとなります。

*2 出典：富士経済 2018 セキュリティ関連市場の将来展望

2. DXYZ 株式会社概要

(1) 名称	DXYZ（ディクシーズ）株式会社	
(2) 所在地	東京都新宿区西新宿 6-5-1 新宿アイランドタワー41 階	
(3) 代表者の役職・氏名	代表取締役 中西 聖	
(4) 事業内容	個人認証プラットフォーム事業 DX 推進支援事業 関連システム受託開発事業	
(5) 資本金	5,000 万円	
(6) 設立年月日	2020 年 8 月 14 日（予定）	
(7) 出資比率	当社 100%	
(8) 当社と当該会社との関係	資本関係	当社が 100%出資する子会社であります。
	人的関係	当社の代表取締役社長が当該会社の代表取締役を兼務する予定であります。
	取引関係	当社の DX 推進、関連システム受託開発を当該会社に発注する予定であります。

3. 今後の見通し

新設子会社が、当社の当事業年度の業績に及ぼす影響については、現時点においては軽微であると判断しておりますが、今後の精査の過程において、影響が重要なものとなる場合には、適時開示する予定であります。

以 上