

• • ——————2022/6/30—————• •

★3464 プロパティエージェント

【個人投資家様向け】ニュースレター★2022年6月

• • —————PROPERTYAGENT Inc.—————• •

平素よりお世話になっております。

プロパティエージェント株式会社 IR 担当でございます。

例年より早い梅雨明け発表がされ始めましたが、皆様お変わりなくお過ごしでしょうか。

関東圏に関しては過去最も早く、異例の早さでの梅雨明けになるそうです。

これから厳しい暑さが続きますので、くれぐれもご自愛ください。

さて、今月のニュースレターを配信させていただきます。

お忙しい時期かとは存じますが、ご一読いただけますと幸甚に存じます。

○目次○

1. 第19回定時株主総会招集ご通知

2. 支配株主等に関する事項について

3. 販売用不動産の売却

4. 【高知県から日本を変える】

プロパティエージェントが支援する高知イノベーションベース (KOIB) 、本格始動

5. 不動産売買契約の完全オンライン化によりペーパーレスを加速

6. 【子会社アヴァント】

システム開発コンセプト「スマールSI」を商標登録

～小さな機能を積み上げて、大きなシステムへ～

7. 「クレイシア IDZ 王子」投資用分譲住戸完売

8. 「クレイシア IDZ 三田」投資用分譲住戸完売

9. 不動産クラウドファンディング「Rimple (リンブル)」

・Rimple's Selection#37 募集総額 646.5%の 3.5 億円の応募

・Rimple's Selection#38 募集条件決定のお知らせ

・Rimple's Selection#38 募集総額 576.4%の 3.4 億円の応募

・Rimple's Selection#39 募集条件決定のお知らせ

・Rimple's Selection#39 募集総額 450.4%の 2.69 億円の応募

1. 第19回定時株主総会招集ご通知

2022年6月28日(火)に第19回定時株主総会を開催いたしました。

報告事項として、第19期（2021年4月1日から2022年3月31日まで）事業報告及び連結計算書類の内容報告を行い、以下3議案を上程しました。

第1号議案 剰余金の処分の件

第2号議案 取締役（社外取締役を除く）に対するストック・オプションとしての新株予約権の付与のための報酬決定の件

第3号議案 定款一部変更の件

※詳細は、招集ご通知をご参照ください。

<https://ssl4.eir-parts.net/doc/3464/announcement/80187/00.pdf>

2. 支配株主等に関する事項について

当社の支配株主等に関する事項についてお知らせいたします。

<https://ssl4.eir-parts.net/doc/3464/tdnet/2149163/00.pdf>

3. 販売用不動産の売却

当社は、取締役会において、マンション「(仮称)武藏小山プロジェクト」の売却を決議いたしましたので、お知らせいたします。

<https://ssl4.eir-parts.net/doc/3464/tdnet/2135055/00.pdf>

4. 【高知県から日本を変える】

プロパティエージェントが支援する高知イノベーションベース（KOIB）、本格始動

当社は、「DX」と「不動産」で価値を創出する企業をグループコンセプトとして掲げ、SDGs17の目標項目の8番「働きがいも経済成長も」、9番「産業と技術革新の基盤をつくろう」、17番「パートナーシップで目標を達成しよう」に取り組んでおります。その一環として当社が運営支援を行う、『高知イノベーションベース（KOIB）』が本格始動したのでお知らせします。

<https://ssl4.eir-parts.net/doc/3464/tdnet/2133866/00.pdf>

5. 不動産売買契約の完全オンライン化によりペーパーレスを加速

当社は、2022年5月18日の改正宅地建物取引業法施行に基づき、当社の不動産売買取引における重要事項説明書（宅地建物取引業法第35条書面）の電子交付対応を行い、完全オンライン化を実現いたしましたのでお知らせいたします。

<https://ssl4.eir-parts.net/doc/3464/tdnet/2148238/00.pdf>

6. 【子会社アヴァント】

システム開発コンセプト「スマール SI」を商標登録

～小さな機能を積み上げて、大きなシステムへ～

当社子会社アヴァント株式会社（本社：東京都中野区、代表取締役：鈴木 将親）がシステム開発におけるコンセプト「スマール SI(エスアイ)」の商標を出願し、登録が認められましたのでお知らせいたします。

<https://ssl4.eir-parts.net/doc/3464/tdnet/2145562/00.pdf>

7. 「クレイシア IDZ 王子」投資用分譲住戸完売

当社は、自社開発物件「クレイシア IDZ 王子」につきまして、投資用分譲住戸の全戸を完売いたしましたのでお知らせいたします。

<https://ssl4.eir-parts.net/doc/3464/tdnet/2143979/00.pdf>

8. 「クレイシア IDZ 三田」投資用分譲住戸完売

当社は、自社開発物件「クレイシア IDZ 三田」につきまして、投資用分譲住戸の全戸を完売いたしましたのでお知らせいたします。

<https://ssl4.eir-parts.net/doc/3464/tdnet/2145123/00.pdf>

9. 不動産クラウドファンディング「Rimple (リンブル)」

・Rimple's Selection#37 募集総額 646.5%の 3.5 億円の応募

<https://ssl4.eir-parts.net/doc/3464/tdnet/2136179/00.pdf>

・Rimple's Selection#38 募集条件決定のお知らせ

<https://ssl4.eir-parts.net/doc/3464/tdnet/2139084/00.pdf>

・Rimple's Selection#38 募集総額 576.4%の 3.4 億円の応募

<https://ssl4.eir-parts.net/doc/3464/tdnet/2143630/00.pdf>

・Rimple's Selection#39 募集条件決定のお知らせ

<https://ssl4.eir-parts.net/doc/3464/tdnet/2144795/00.pdf>

・Rimple's Selection#39 募集総額 450.4%の 2.69 億円の応募

<https://ssl4.eir-parts.net/doc/3464/tdnet/2150119/00.pdf>

※今後、このご案内が不要な方は、

お手数ですがこちらのメールアドレスへ空メールで返信をお願いいたします。

※送り先のメールアドレスの変更がある場合、

こちらのメールアドレスへその旨をお伝えお願いたします。

・・・発信元・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・

プロパティエージェント株式会社 IR 担当

〒163-1341

東京都新宿区西新宿 6-5-1 新宿アイランドタワー41 階

tel:03-6302-3627

fax:03-6302-3012

HP: <http://www.propertyagent.co.jp>

・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・