

．．． ————— 2022/10/27 ————— ．．．

★3464 プロパティエージェント

【個人投資家様向け】ニュースレター★2022 年 10 月

．． ———— PROPERTYAGENT Inc. ————— ．．．

平素よりお世話になっております。

プロパティエージェント株式会社 IR 担当でございます。

秋冷日増しに厳しくなるこの頃ですが、皆様お変わりなくお過ごしでしょうか。

季節の変わり目になりますので、どうかご自愛専一でお過ごしくださいませ。

さて、今月のニュースレターを配信させていただきます。

お忙しい時期かとは存じますが、ご一読いただけますと幸甚に存じます。

---

## ○目次○

---

### 1. 販売用不動産の売却に関するお知らせ

### 2. 資金の借入に関するお知らせ

### 3. 【小さなことから SDGs】

プロパティエージェント、8 月末竣工物件の（仮称）飯田橋 PJ に節水設備導入

### 4. 『クレシア IDZ 王子マークプレイス』投資用分譲住戸完売

### 5. 『クレシア IDZ 新宿落合ディアコート』投資用分譲住戸完売

### 6. 【当社子会社 DXYZ】

近畿大学の学生向けインキュベーション施設に顔認証システムを導入

～「FreeID」導入で学生起業家育成を支援～

### 7. 【当社子会社バーナーズ】新規受注獲得

・アイエムエフ株式会社

～メンタルヘルス施策支援サービスを提供する企業より受注～

・株式会社ソミックマネジメントホールディングスと傘下のソミックグループ企業

～グループ会社の中核として全体を統括する企業より受注～

### 8. 不動産クラウドファンディング「Rimple（リンプル）」

・Rimple's Selection#46 募集総額 632.1%の 2.2 億円の応募

---

### 1. 販売用不動産の売却に関するお知らせ

---

当社は、2022 年 10 月 3 日の取締役会において、販売用不動産の売却について、決議いたしましたのでお知らせいたします。

<https://ssl4.eir-parts.net/doc/3464/tdnet/2186028/00.pdf>

---

## 2. 資金の借入に関するお知らせ

---

当社は、2022 年 10 月 24 日の取締役会において、販売用不動産の 1 棟売却の決済引渡しまでの資金手当てを目的として、資金の借入を決議いたしましたのでお知らせいたします。

<https://ssl4.eir-parts.net/doc/3464/tdnet/2191587/00.pdf>

---

## 3. 【小さな事から SDGs】

プロパティエージェント、8 月末竣工物件の（仮称）飯田橋 PJ に節水設備導入

---

当社は、「DX」と「不動産」で価値を創出する企業をグループコンセプトとして掲げ、SDGs17 の各目標項目にも取り組んでおります。その活動の一環として、2022 年 8 月末竣工の「（仮称）飯田橋プロジェクト」にて、節水機器を導入致しましたのでお知らせします。

<https://ssl4.eir-parts.net/doc/3464/tdnet/2185446/00.pdf>

---

## 4. 『クレイシア IDZ 王子マークプレイス』投資用分譲住戸完売

---

当社は、自社開発物件『クレイシア IDZ 王子マークプレイス』につきまして、投資用分譲住戸の全戸を完売いたしましたのでお知らせいたします。

<https://ssl4.eir-parts.net/doc/3464/tdnet/2188946/00.pdf>

---

## 5. 『クレイシア IDZ 新宿落合ディアコート』投資用分譲住戸完売

---

当社は、『クレイシア IDZ 新宿落合ディアコート』につきまして、投資用分譲住戸の全戸を完売いたしましたのでお知らせいたします。

<https://ssl4.eir-parts.net/doc/3464/tdnet/2190482/00.pdf>

---

## 6. 【当社子会社 DXYZ】

近畿大学の学生向けインキュベーション施設に顔認証システムを導入  
～「FreeID」導入で学生起業家育成を支援～

---

当社子会社 DXYZ 株式会社は、近畿大学が起業活動の支援を目的として 2022 年 10 月 20 日（木）に開設した「KINCUBA Basecamp」に、DXYZ が開発・提供する顔認証プラットフォーム「FreeID」を導入したことをお知らせいたします。

<https://ssl4.eir-parts.net/doc/3464/tdnet/2191840/00.pdf>

---

## 7. 【当社子会社バーナーズ】新規受注獲得

---

当社子会社バーナーズ株式会社は、同社が展開するクラウドインテグレーション事業（Salesforce 導入支援コンサルティングサービス）において、下記企業より新規の受注を獲得したのでお知らせいたします。

・アイエムエフ株式会社

～メンタルヘルス施策支援サービスを提供する企業より受注～

<https://ssl4.eir-parts.net/doc/3464/tdnet/2187405/00.pdf>

・株式会社ソミックマネジメントホールディングスと傘下のソミックグループ企業

～グループ会社の中核として全体を統括する企業より受注～

<https://ssl4.eir-parts.net/doc/3464/tdnet/2190188/00.pdf>

---

#### 8. 不動産クラウドファンディング「Rimple（リンプル）」

---

・Rimple' s Selection#46 募集総額 632.1%の 2.2 億円の応募

<https://ssl4.eir-parts.net/doc/3464/tdnet/2190893/00.pdf>

---

※今後、このご案内が不要な方は、

お手数ですがこちらのメールアドレスへ空メールで返信をお願いいたします。

※送り先のメールアドレスの変更がある場合、

こちらのメールアドレスへその旨をお伝えをお願いいたします。

---

・・・発信元・・・

プロパティエージェント株式会社 IR 担当

〒163-1341

東京都新宿区西新宿 6-5-1 新宿アイランドタワー41 階

tel:03-6302-3627

fax:03-6302-3012

HP: <http://www.propertyagent.co.jp>

・・・