

・・・ ————— 2022/12/28 ————— ・・・

★3464 プロパティエージェント

【個人投資家様向け】ニュースレター★2022 年 12 月

・・・ ————— PROPERTYAGENT Inc. ————— ・・・

平素よりお世話になっております。

プロパティエージェント株式会社 IR 担当でございます。

冬至の頃となりました。寒気いよいよ厳しき折、体調を崩さず皆様変わりなくお過ごしでしょうか。

さて、今月のニュースレターを配信させていただきます。

年の瀬でお忙しい時期かとは存じますが、ご一読いただけますと幸甚に存じます。

○目次○

1. 自己株式取得に係る事項の決定に関するお知らせ
2. 持株会社体制への移行の検討開始のお知らせ
3. 2023 年 3 月期第 2 四半期決算説明会書き起こし
4. 2023 年 3 月期第 2 四半期決算に関する Q&A 2
5. 当社子会社 DXYZ の顔認証プラットフォームサービス「FreeID」と三菱地所の総合スマートホームサービス「HOMETACT」が連携開始
6. 当社子会社 DXYZ が東急コミュニティーと戦略的パートナー契約を締結
～顔認証プラットフォームサービス「FreeID」があらゆる場と人を繋ぐ～
7. 当社子会社 DXYZ が京都府亀岡市で「子ども見守り顔認証サービス」の実証事業を開始
～顔認証「FreeID」が安心して子育てできる環境づくりに貢献～
8. 当社子会社 DXYZ が新日本建物の高級賃貸マンションに顔認証プラットフォーム「FreeID」を導入
9. 不動産クラウドファンディング「Rimple（リンプル）」
・Rimple's Selection#50 募集総額 394.9%の 1.64 億円の応募
10. 不動産クラウドファンディング「Rimple（リンプル）」年末年始お年玉キャンペーンのお知らせ

1. 自己株式取得に係る事項の決定に関するお知らせ

当社は、2022 年 12 月 6 日の取締役会において、会社法第 165 条第 3 項の規定により読み替えて適用される同法 156 条の規定に基づき、自己株式取得に係る事項について決議いたしましたのでお知らせいたします。

＜自己株式取得に係る事項の決定に関するお知らせ＞

<https://ssl4.eir-parts.net/doc/3464/tdnet/2213255/00.pdf>

2. 持株会社体制への移行の検討開始のお知らせ

当社は、2022 年 12 月 6 日の取締役会において、持株会社体制へ移行するための検討を開始することを決議しましたので、お知らせいたします。

<https://ssl4.eir-parts.net/doc/3464/tdnet/2213259/00.pdf>

3. 2023 年 3 月期第 2 四半期決算説明会書き起こし

2022 年 12 月 2 日に実施された、プロパティエージェント株式会社 2023 年 3 月期第 2 四半期決算説明の内容を書き起こしでお伝えします。

更なる DX 推進に向け M&A を積極的に実施。通期業績予想の利益面を上方修正へ

スピーカー：代表取締役社長 中西聖 氏 取締役 CFO 岩瀬晃二 氏

<https://finance.logmi.jp/377629>

4. 2023 年 3 月期第 2 四半期決算に関する Q&A 2

2022 年 11 月 7 日に公表した当社の 2023 年 3 月期第 2 四半期決算に関しまして、公表以降に株主様、投資家様などの方々から頂戴したお問合せ、感想につきまして、その内容と回答を以下の通りお知らせいたします。

<https://ssl4.eir-parts.net/doc/3464/tdnet/2216955/00.pdf>

5. 当社子会社 DXYZ の顔認証プラットフォームサービス「FreeiD」と三菱地所の総合スマートホームサービス「HOMETACT」が連携開始

HOMETACT と FreeiD の連携により、家の「中」と「外」の暮らしが「手ぶら」でつながる正解を実現いたします。

<https://ssl4.eir-parts.net/doc/3464/tdnet/2213406/00.pdf>

6. 当社子会社 DXYZ が東急コミュニティーと戦略的パートナー契約を締結
～顔認証プラットフォームサービス「FreeID」があらゆる場と人を繋ぐ～

東急コミュニティーと、一つの顔で「暮らす×働く×遊ぶ」を繋げる顔認証サービス「FreeID」を提供する DXYZ が戦略的パートナー契約を結ぶことで、あらゆる場と人々のさらなる関係構築、そして両社が互いに目指す姿への実現に大いに貢献してまいります。

<https://ssl4.eir-parts.net/doc/3464/tdnet/2215002/00.pdf>

7. 当社子会社 DXYZ が京都府亀岡市で「子ども見守り顔認証サービス」の実証事業を開始
～顔認証「FreeID」が安心して子育てできる環境づくりに貢献～

子会社 DXYZ 株式会社は京都府亀岡市と共に「さんがスタジアム by KYOCERA」にて、顔認証プラットフォーム「FreeID」を活用した「子供見守り顔認証サービス」の実証事業を 12 月 14 日より開始したことをお知らせいたします。

<https://ssl4.eir-parts.net/doc/3464/tdnet/2215465/00.pdf>

8. 当社子会社 DXYZ が新日本建物の高級賃貸マンションに顔認証プラットフォーム「FreeID」を導入

子会社 DXYZ 株式会社は株式会社新日本建物が開発し 12 月 20 日に竣工した、「ルネサンス西麻布プレミアムコート」に顔認証プラットフォーム「FreeID」を導入したことをお知らせいたします。

<https://ssl4.eir-parts.net/doc/3464/tdnet/2217321/00.pdf>

9. 不動産クラウドファンディング「Rimple（リンプル）」

Rimple's Selection#50 募集総額 394.9%の 1.64 億円の応募

<https://ssl4.eir-parts.net/doc/3464/tdnet/2215045/00.pdf>

10. 不動産クラウドファンディング「Rimple（リンプル）」年末年始お年玉キャンペーンのお知らせ

12 月 27 日より「年末年始お年玉キャンペーン」を、今年は、2 ファンド開催。年利は 5% と Rimple 直近 1 年のファンドの中での最高利回りのファンドとなります。

また、公式 Twitter フォロー&リツイートや Rimple 新規会員登録された方の中から、抽選で Amazon ギフト券が当たるなど、お得なお年玉キャンペーンも同時に実施いたします。

<https://ssl4.eir-parts.net/doc/3464/tdnet/2218995/00.pdf>

※今後、このご案内が不要な方は、

お手数ですがこちらのメールアドレスへ空メールで返信をお願いいたします。

※送り先のメールアドレスの変更がある場合、

こちらのメールアドレスへその旨をお伝えをお願いいたします。

・・・発信元・・・

プロパティエージェント株式会社 IR 担当

〒163-1341

東京都新宿区西新宿 6-5-1 新宿アイランドタワー41 階

tel:03-6302-3627

fax:03-6302-3012

HP: <http://www.propertyagent.co.jp>

・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・