

．．． ————— 2023/2/28 ————— ．．．

★3464 プロパティエージェント

【個人投資家様向け】ニュースレター★2023 年 2 月

．．． ————— PROPERTYAGENT Inc. ————— ．．．

平素よりお世話になっております。

プロパティエージェント株式会社 IR 担当でございます。

梅のつぼみがふくらみ、少しじつ日差しが春めいてきましたが、皆様お変わりなくお過ごしでしょうか。3 月 13 日からは屋内・屋外を問わず政府が個人の判断でマスク着用を決定いたしました。今後は With コロナで生活するのが一般的になりそうです。今月のニュースレターを配信させていただきます。
ご一読いただけますと幸甚に存じます。

○目次○

1. 2023 年 3 月期 第 3 四半期決算説明発表
2. 2023 年 3 月期 通期連結業績予想の上方修正
3. 株式会社 CloudTechPlus の株式取得（子会社化）完了
4. 自己株式の取得状況
5. Rimple's Selection#53 募集総額 616.9%の 3.45 億円の応募～不動産投資型クラウドファンディング「Rimple」～
6. 不動産投資型クラウドファンディング「Rimple(リンプル)」～サービス開始 3 周年記念特別ファンドのお知らせ～
7. Rimple's Selection#54 募集総額 1195.7%の 7.17 億円の応募～不動産投資型クラウドファンディング「Rimple」～

1. 2023 年 3 月期 第 3 四半期決算説明発表

2023 年 3 月期第 3 四半期決算説明発表をいたしましたのでお知らせいたします。

<2023 年 3 月期第 3 四半期決算短信>

<https://ssl4.eir-parts.net/doc/3464/tdnet/2231111/00.pdf>

<2023 年 3 月期第 3 四半期決算説明資料>

<https://ssl4.eir-parts.net/doc/3464/tdnet/2231250/00.pdf>

<2023 年 3 月期第 3 四半期報告書>

https://ssl4.eir-parts.net/doc/3464/yuho_pdf/S100Q3F1/00.pdf

<2023 年 3 月期第 3 四半期決算に関する Q&A>

<https://ssl4.eir-parts.net/doc/3464/tdnet/2242242/00.pdf>

<代表中西のトップメッセージ>

<https://www.propertyagent.co.jp/ir/management>

2. 2023 年 3 月期 通期連結業績予想の上方修正

売上高予想は据え置くものの、営業利益予想を 2,850 百万円、経常利益予想を 2,500 百万円、当期純利益予想を 1,540 百万円に上方修正いたしました。

<https://ssl4.eir-parts.net/doc/3464/tdnet/2231255/00.pdf>

3. 株式会社 CloudTechPlus の株式取得（子会社化）完了

当社は、2023 年 2 月 1 日付けで、株式会社 CloudTechPlus（本社：東京都千代田区、代表取締役：元 春峰）の株式取得（子会社化）が完了いたしました。

<https://ssl4.eir-parts.net/doc/3464/tdnet/2228117/00.pdf>

4. 自己株式の取得状況

2023 年 1 月 1 日から 2023 年1月31 日までの自己株式の取得状況について

<https://ssl4.eir-parts.net/doc/3464/tdnet/2228809/00.pdf>

5. 不動産クラウドファンディング「Rimple（リンプル）」

Rimple' s Selection#53 募集総額 616.9%の 3.45 億円の応募

<https://ssl4.eir-parts.net/doc/3464/tdnet/2238763/00.pdf>

6. 不動産投資型クラウドファンディング「Rimple(リンプル)」～サービス開始 3 周年記念特別ファンドのお知らせ～

2 月 24 日よりサービス開始 3 周年を記念して、第 54 ファンド「Rimple' s Selection#54」を募集

<https://ssl4.eir-parts.net/doc/3464/tdnet/2240878/00.pdf>

7. 不動産クラウドファンディング「Rimple（リンプル）」

Rimple's Selection#54 募集総額 1195.7%の 7.17 億円の応募

<https://ssl4.eir-parts.net/doc/3464/tdnet/2244370/00.pdf>

※今後、このご案内が不要な方は、

お手数ですがこちらのメールアドレスへ空メールで返信をお願いいたします。

※送り先のメールアドレスの変更がある場合、

こちらのメールアドレスへその旨をお伝えをお願いいたします。

・・・発信元・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・

プロパティエージェント株式会社 IR 担当

〒163-1341

東京都新宿区西新宿 6-5-1 新宿アイランドタワー41 階

tel:03-6302-3627

fax:03-6302-3012

HP: <http://www.propertyagent.co.jp>

・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・