

• • ——————2023/6/30—————• •

★3464 プロパティエージェント

【個人投資家様向け】ニュースレター★2023年6月

• • —————PROPERTYAGENT Inc.—————• •

平素よりお世話になっております。

プロパティエージェント株式会社 IR 担当でございます。

梅雨の晴れ間の青空に心和む今日この頃、皆様お変わりなくお過ごしでしょうか。

今月のニュースレターを配信させていただきます。ご一読いただけますと幸甚に存じます。

また、3月末で既存株主様へご案内状を送付するシステムが使用できなくなりましたので、今後は個人投資家説明会のご案内を当社の HP でお知らせ掲載させていただきます。個別のご案内をご希望の方は下記の Google フォームから入力いただけますと、個人投資家説明会のご案内を配信させていただきます。

<https://forms.gle/hYfPAZ3zDWoK4rVt8>

○目次○

1. 第 20 回定時株主総会開催
2. 上場維持基準への適合に向けた計画に基づく進捗状況
3. 支配株主等に関する事項について
4. 2023 年 3 月期決算に関する Q&A
5. 不動産投資型クラウドファンディング「Rimple (リンプル)」
 - ・ Rimple's Selection#60 募集総額 247.3% の 2.06 億円の応募
 - ・ Rimple's Selection#61 募集総額 250.5% の 2.09 億円の応募
6. 【子会社 DXYZ】顔認証プラットフォーム「FreeID」を株ムゲンエステートが開発した「SIDEPLACE IKEBUKURO」に初導入
7. 不動産開発販売事業
 - ・ 『クレイシア IDZ 蒲田』投資用分譲住戸完売のお知らせ

1. 第 20 回定時株主総会開催

2023 年 6 月 27 日（火）に第 20 回定時株主総会を開催いたしました。

報告事項として、第 20 期（2022 年 4 月 1 日から 2023 年 3 月 31 日まで）事業報告及び連結計算書類の内容報告を行い、以下 5 議案を上程しました。

第1号議案 剰余金の処分の件
第2号議案 株式移転計画承認の件
第3号議案 取締役5名選任の件
第4号議案 取締役3名選任の件
第5号議案 取締役及び監査役の報酬額改定の件

詳細は、招集ご通知をご参照ください。

<https://ssl4.eir-parts.net/doc/3464/announcement/89499/00.pdf>

第20回定期株主総会決議ご通知

<https://ssl4.eir-parts.net/doc/3464/announcement/90384/00.pdf>

2023年3月期有価証券報告書

https://ssl4.eir-parts.net/doc/3464/yoho_pdf/S100R5WK/00.pdf

内部統制報告書-第20期(2022年4月1日-2023年3月31日)

https://ssl4.eir-parts.net/doc/3464/ir_material_for_fiscal_ym2/137892/00.pdf

2. 上場維持基準への適合に向けた計画に基づく進捗状況

当社は、2021年12月23日にプライム市場の上場維持基準の適合に向けた計画書を作成し、その内容について開示しております。2023年3月31日時点における計画の進捗状況等につきまして、下記の通り作成いたしましたので、お知らせいたします。

<https://ssl4.eir-parts.net/doc/3464/tdnet/2304482/00.pdf>

3. 支配株主等に関する事項について

当社の支配株主等に関する事項についてお知らせいたします。

<https://ssl4.eir-parts.net/doc/3464/tdnet/2304484/00.pdf>

4. 2023年3月期決算に関するQ&A

2023年5月10日に公表した当社の2023年3月期決算に関しまして、公表以降に株主様、投資家様などの方々から頂戴したお問合せ、感想につきまして、その内容と回答を以下の通りお知らせいたします。

<https://ssl4.eir-parts.net/doc/3464/tdnet/2296455/00.pdf>

※2023年3月期決算説明会の書き起こしこちら

<https://finance.logmi.jp/378053>

5. 不動産投資型クラウドファンディング「Rimple(リンプル)」

- Rimple's Selection#60 募集総額 247.3%の 2.06 億円の応募

<https://ssl4.eir-parts.net/doc/3464/tdnet/2299000/00.pdf>

- Rimple's Selection#61 募集総額 250.5%の 2.09 億円の応募

<https://ssl4.eir-parts.net/doc/3464/tdnet/2304020/00.pdf>

6. 【子会社 DXYZ】顔認証プラットフォーム「FreeID」を株式会社ムゲンエステートが開発した「SIDEPLACE IKEBUKURO」に初導入

当社子会社 DXYZ が開発・提供する顔認証プラットフォーム「FreeID」が、株式会社ムゲンエステートが、東京都豊島区にて開発した賃貸マンション「SIDEPLACE IKEBUKURO」に導入されました。尚、ムゲンエステートでは初の顔認証システム導入となります。

<https://ssl4.eir-parts.net/doc/3464/tdnet/2301381/00.pdf>

7. 不動産開発販売事業

自社開発物件「クレイシア IDZ 蒲田」につきまして、投資用分譲住戸の全戸を完売いたしました。

<https://ssl4.eir-parts.net/doc/3464/tdnet/2296970/00.pdf>

※今後、このご案内が不要な方は、

お手数ですがこちらのメールアドレス ir.info@propertyagent.co.jp へ空メールで返信をお願いいたします。

※送り先のメールアドレスの変更がある場合、

こちらのメールアドレスへその旨をお伝えお願いいたします。

・・・発信元・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・

プロパティエージェント株式会社 IR 担当

〒163-1341

東京都新宿区西新宿 6-5-1 新宿アイランドタワー41 階

tel:03-6302-3627

fax:03-6302-3012

HP: <http://www.propertyagent.co.jp>

・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・